



# 用益信托理财周刊

www.usetrust.com

2024年08/12-08/18

第390期

高净值理财产品精选

保险金信托到底是保险还是信托？

低利率环境下，投资者如何做好资产配置？

## 目录 CONTENTS

<b>产品动态 PRODUCTNEWS</b> .....	<b>2</b>
每周高净值理财产品精选 .....	2
产品点评与配置建议 .....	3
<b>市场分析 MARKETANALYSE</b> .....	<b>4</b>
信托市场评述 .....	4
私募市场评述 .....	4
<b>市场观察 MARKETOBSERVATION</b> .....	<b>5</b>
<b>理财园地 FINANCIALGARDEN</b> .....	<b>6</b>
保险金信托到底是保险还是信托? .....	6
低利率环境下, 投资者如何做好资产配置? .....	7
<b>财富人生 FORTUNELIFE</b> .....	<b>9</b>
高温难耐, 如何应对“热经济”的常态? .....	9
<b>声明</b> .....	<b>13</b>
<b>联系人</b> .....	<b>13</b>

主办：用益金融信托研究院

主编：李旸

执行主编：刘艺佳

编辑：覃金鸿 张施 喻智 刘欣怡 吴文骏

## 产品动态 PRODUCTNEWS



### 每周高净值理财产品精选

#### 本期发行的理财产品推荐榜

产品名称	发行机构	平均收益 (%)	期限 (年)	投向地区	融资方
长盈优选-泰州鑫泰四期 3 号集合资金信托计划 (第八期)	爱建信托	5.6	1	江苏省泰州市海陵区	泰州汽车城有限公司
政金 189 号集合资金信托计划 (第 6 期)	大业信托	5.7	1	江苏省泰州市海陵区	泰州华信药业投资有限公司
共创 152 号集合资金信托计划 (第 15 期)	大业信托	5.8	1	江苏省淮安市淮安区	淮安市宏运市政有限公司
光信·光鑫·大城优债 117 号集合资金信托计划 (第一期)	光大信托	5	1	浙江省湖州市吴兴区	湖州吴兴国有资本投资发展有限公司
泰州华信集合资金信托计划	国民信托	5.6	1.5	江苏省泰州市海陵区	泰州华信药业投资有限公司
鑫投 290 号集合资金信托计划 (第 1 期)	华鑫信托	5	1.5	浙江省绍兴市诸暨市	诸暨市交通基础设施建设有限公司
星辉 2466015 号高新控股组合优选集合资金信托计划 (第 1 期)	陕西国投	5.15	1	陕西省西安市雁塔区	西安高新控股有限公司
创元 60 号集合资金信托计划	五矿信托	5.2	1	江苏省盐城市大丰区	江苏盐城港大丰港开发集团有限公司
稳健组合 N19 集合资金信托计划 (第 3 期)	西部信托	5.4	1	湖北省武汉市武昌区	湖北省工业建筑集团有限公司
长安宁-新质西安高新交投集合资金信托计划 (第 2 期)	长安信托	5.4	1	陕西省西安市雁塔区	西安高新区交通投资建设有限公司

数据来源：用益金融信托研究院



## 产品点评与配置建议

本期（2024.08.12-2024.08.18）新产品“鑫投 290 号集合资金信托计划（第 1 期）”，信托资金用于投资融资人定向发行的专项金钱债权，资金用于偿还金融机构贷款。本项目融资人为诸暨市交通基础设施建设有限公司，期限 18 个月，预期收益率为 5.00%。诸暨市城乡投资集团有限公司提供不可撤销连带责任保证担保。

### 项目特点

- 1、本项目是浙江省重要地市级平台项目，行政级别较高，平台地位重要。
- 2、项目融资人诸暨市交通基础设施建设有限公司，主体评级为 AA，债券存量规模 8.00 亿，其中，私募债存量规模 8.00 亿元，占比 100.00%；截止 2022 年 12 月 31 日，授信额度 184.79 亿，未使用额度 35.31 亿。截止 2023 年 12 月 31 日，短期有息债务 107.21 亿，长期有息债务 58.65 亿。
- 3、项目拥有同地区国企诸暨市城乡投资集团有限公司提供保证担保，担保方主体评级为 AA+，截止 2024 年 3 月 31 日，短期有息债务 194.85 亿，长期有息债务 400.59 亿。
- 4、2023 年绍兴市在浙江省 GDP 排名前 10 的地区中，经济财政实力如下表 1：

表 1：浙江省 2023 年各地区 GDP 及一般公共预算收入

GDP 排名			一般公共预算收入排名		
排名	地区	GDP(亿元)	排名	地区	收入(亿元)
1	杭州市	20,059.00	1	杭州市	2,616.81
2	宁波市	16,452.80	2	宁波市	1,785.76
3	温州市	8,730.63	3	嘉兴市	632.02
4	绍兴市	7,791.14	4	温州市	622.68
5	嘉兴市	7,062.45	5	绍兴市	578.75
6	台州市	6,240.68	6	金华市	525.80
7	金华市	6,011.27	7	台州市	494.28
8	湖州市	4,015.10	8	湖州市	410.50
9	衢州市	2,125.20	9	衢州市	204.21
10	舟山市	2,100.80	10	舟山市	193.51

资料来源：用益金融信托研究院整理、制作

2023 年绍兴市 GDP 为 7,791.14 亿，在浙江省 10 个地区中排名第四位，一般公共预算收入 2023 年为 578.75 亿，在浙江省 10 个地区中排名第五位，经济财政实力靠前。2023 年浙江省绍兴市地方政府债务余额 1883.79 亿，负债率 24.18%，债务负担一般。

综上，该项目的风险较低，适合风险偏好较低的投资者。经风险调整后的收益尚可，风险偏好较低的投资者可以重点关注。

## 市场分析 MARKET ANALYSE



### 信托市场评述

**市场概述:** 本期(2024.08.12-2024.08.18)资产管理信托产品共成立 294 款,环比减少 4.55%; 成立规模 92.80 亿元, 环比上涨 30.70%。本期资产管理信托产品共计发行 200 款, 环比减少 13.04%; 发行规模 156.46 亿元, 环比下滑 0.39%。本期共计 180 款资产管理信托产品公布了预期收益, 非标信托产品的平均收益率为 5.48%, 标品信托产品的平均收益率为 3.30%。分领域看, 工商企业类产品的平均收益率为 5.26%, 房地产类产品的平均收益率为 6.15%, 金融类产品的平均收益率为 4.54%, 基础产业类产品的平均收益率为 5.55%。本期共有 86 款产品风控中提供了法人或实际控制人担保保证, 有 20 款产品的风控措施里提供了抵(质)押物, 其中 9 款有实物资产抵押, 包括但不限于土地抵押、房产抵押、在建工程抵押或者混合型抵押等; 另外 11 款为股权质押、应收账款质押等。



### 私募市场评述

**市场概述:** 本期(2024.08.12-2024.08.18)披露的私募证券投资基金的备案数量较上期有所增长, 不过仅有 18 只产品完成备案, 环比增长 260.00%。共 7 只私募证券投资基金于本期成立, 共 16 家私募机构参与了私募证券投资基金备案。上期, 仅有期货及衍生品策略产品实现 0.01% 的小幅收涨, 其余策略私募证券投资基金指数全部下跌。其中股票策略产品指数下降幅度最大, 跌 0.96%; 其次, 多资产策略和组合基金策略指数分别下跌 0.53% 和 0.40%; 债券策略产品也小幅收跌 0.23%。

根据证券投资基金业协会数据显示, 本期(2024.08.12-2024.08.18)私募股权市场共备案 64 只产品, 备案数量较上期环比下降 3.03%。本期投资、上市和并购共 71 起事件, 涉及总金额 73.39 亿人民币。从本周 VC/PE 市场发生案例数量来看, 主要集中在信息技术、生产制造和医疗健康三大领域。本周涉及金额较大的投资事件是: 2024 年 8 月 14 日, 巍华新材在上海证券交易所主板成功挂牌上市。巍华新材公开发行股票 8634 万股, 发行价格为 17.39 人民币/股, 总募集金额为 15.01 亿人民币。巍华新材是一家以先进新材料研发、生产为主的高科技企业, 产品广泛应用于电子、汽车、医疗等多个领域。



## 市场观察 MARKET OBSERVATION

### 信托：年内 11 家信托公司累计被罚逾 2600 万元

近日，交银国际信托因违规刚性兑付等 4 项违法违规事实被国家金融监督管理总局湖北监管局处以 120 万元罚款，时任交银国际信托公司信托经理许晓鹏被处以警告。今年以来，信托领域的监管力度持续加强。截至 8 月 18 日，年内先后已有昆仑信托、山西信托、英大信托、陆家嘴信托、国元信托、国通信托等 11 家信托公司被罚，被处罚金累计达 2614 万元。

### 银行理财：激增万亿！11 家银行理财公司规模暴增

截至今年 7 月末，11 家主要银行理财公司（包括工、农、中、建、交 5 大国有行理财公司，以及招银、信银、兴银、光大、浦发和平安 6 家股份行理财公司），存续产品规模合计为 19.39 万亿元，较 6 月末增长约 1.18 万亿元。跨过上半年末时点，储蓄回流效应递减和存款利率下调等因素叠加，银行理财迎来了单月大涨。

### 公募基金：渠道再让利 公募基金销售环节开始降费

近日，基金代销巨头招商银行宣布申购基金费率全面一折，互联网基金销售平台也新招频出，推出理财零折卡，甚至“亏必返”等服务。另一方面，公募基金在产品布局拓展方面也进行了更加广泛的探索，截至 8 月 12 日，已有广发基金、工银瑞信基金等 21 家公募基金旗下的个人养老金基金正式进驻电子社保卡“个人养老金产品购买专区”。

### 私募基金：股票量化私募转向中低频赛道

今年以来，曾经一路狂奔的量化私募基金行业正在降速——行业整体规模和产品业绩均出现明显下滑。降速的同时，整体交易也在降频，转向中低频交易赛道成为一些量化私募的新选择。针对高频交易（量化交易的一种形式），监管部门此前明确了高频交易标准，宣布对高频交易实行差异化收费，目前正稳步推进中。

### 保险资管：截至二季度末险资运用余额超 30 万亿元

近日，国家金融监督管理总局发布了上半年保险业资金运用情况。数据显示，截至今年二季度末，保险公司资金运用余额 30.87 万亿元，同比增加 10.98%。其中，人身险公司资金运用余额 27.71 万亿元，同比增加 11.78%；财产险公司资金运用余额 2.11 万亿元，同比增加 5.24%。

### 券商资管：券商“818 理财节”花样揽客

为吸引投资者参与一年一度的“818 理财节”，各家券商可谓花样百出。当前已有十余家券商启动 2024 年“818 理财节”。活动形式上，除直播外，还有部分机构通过趣味测试、训练营、ETF 大赛等丰富形式举办理财节活动。为吸引更多投资者参与，各家券商也“大手笔”

发奖品，如红包、手机、相机等。整体来看，券商举办理财节的主要目标除打造品牌效应、增加产品销量外，也有投教成分。



## 理财园地 FINANCIALGARDEN

### 保险金信托到底是保险还是信托？

文/尤斯财富

#### 01 什么是保险金信托？

保险金信托，听起来像是金融界的“跨界明星”。其实它既不是纯粹的保险，也不是单一的信托。

保险金信托是以保险金为信托财产，由委托人（买保险的人）将其所购买的保险合同的相关权利（包括但不限于保险金请求权、保险合同变更权等），委托给受托人（信托公司），由受托人按照委托人的意愿，以自己的名义对保险金进行管理和处分的一种信托业务。

简单来说，就相当于你先购买了一份保险，然后交给信托公司说：“如果我哪天不在了，这保险赔的钱你帮我看着点，按照我的意愿分给我想给的人。”于是，信托公司开始为你守护这份爱与责任，承担起你生前与身后对家庭财富保障的风险管理和事务安排。

保险金信托融合了保险的工具属性和家族信托的法律架构，不仅能提供保险的保障功能，还多了一份“长远打算”，规划财富未来，让爱与责任得以延续。

相较于家族信托通常 1000 万元的设立门槛，保险金信托更像是家族信托的“简化版”。它既保留了信托的精髓，通过信托的方式实现财富的定向传承和灵活分配，又可以通过保险杠杆及保费分期缴纳的方式有效降低门槛，让更多人能够享受到信托带来的好处。

根据《关于规范信托公司信托业务分类的通知》的新分类，保险金信托和家族信托、家庭服务信托同属于财富管理信托，保险金信托首次得到了监管层面正式认定。

#### 02 保险金信托的应用场景

作为一种灵活的财务工具，保险金信托可以提供针对财富家庭的定制化解决方案，满足家庭成员在养老、教育、医疗和传承等方面的保障需求。

养老生活的贴心安排者。随着年龄的增长，养老问题逐渐成为大家关注的焦点，保险金信托能在养老环节发挥重要作用。您可以提前规划，将养老保险金等收入来源委托给信托公司，由信托机构提供养老保障分配方案和财富管理服务，让保险金信托成为您养老生活的贴心安排者。当达到一定年龄或满足其他条件时，信托公司会按照您的意愿提供养老金、医疗护理

等全方位的支持，让您的晚年生活更加安心舒适。

子女教育的智能规划师。对于许多家庭来说，孩子的教育费用是一笔不小的开支，而保险金信托则能帮您提前做长线规划。为孩子设立一个专属的教育基金型保险金信托，将保险金等资金委托给信托公司进行管理和处分，信托公司会在孩子需要时，如入学、升学等关键时刻，通过专属信托账户定向支付教育经费，让孩子无忧无虑地追求知识，得到高质量的教育服务支持。

特殊需求的长期关怀者。对于有特殊需求的家庭成员，如残疾子女、重病患者等，保险金信托同样能提供悉心的关怀。通过设立专门的特殊需要保险金信托，为家庭成员提供长期的生活医疗费用、基本生活保障、专业照料服务等支持，确保他们即使在您不在身边时也能得到妥善的照顾。

家庭财富的传承守护者。对于那些成功的企业家，辛辛苦苦打拼了一辈子，积累了不少财富。但他们最担心的还是这些财富如何能够安全、顺利地传给下一代。这时，保险金信托就化身成为家庭财富传承的守护者。高净值人群可以通过保险金信托，为自己所爱的人带来稳定持续的生活保障，避免遗产继承等繁琐的法律程序和税费支出，实现家庭财富的有序传承。

如今，越来越多的家庭开始认识到保险金信托在财富传承、风险管理等方面的独特优势。随着监管政策的不断完善和市场观念的深入普及，保险金信托有望迎来更加广阔的发展空间，在财富传承、教育规划以及养老安排等各方面，发挥着越来越重要的作用，成为服务高净值人群的“全能型金融管家”。

## 低利率环境下，投资者如何做好资产配置？

文/尤斯财富

今年以来，随着市场利率的持续下行，国内银行的存款利率已多次调降。自 2024 年 7 月 22 日央行下调 7 天逆回购操作利率以及 LPR 后，六大国有银行以及股份制银行开启了存款利率的新一轮下调。至此，存款利率全面步入“1”时代。主投固收类资产的银行理财、信托计划等资管产品也多次下调其业绩参考基准。

在低利率环境下，投资者应该如何做好资产配置，实现资产的稳健增值呢？

### 1、利率下行的原因

首先我们来看利率下行的原因。利率下行是由宏观经济基本面、供需关系、货币政策等多因素共同决定的，具体来看：

从经济基本上

当前我国经济处于新旧动能转换的时期，经济修复过程仍呈现波浪式特征。国内有效需求不足，且外部环境变化带来的不利影响增多。因此，为了加大对实体经济支持力度，降低社会

综合融资成本，在货币政策上要加强逆周期调节。今年以来，央行灵活运用多项货币政策工具，下调了 MLF、OMO、LPR 等政策利率，来引导市场利率的下行，从而降低企业和居民的融资成本，推动消费和投资提速。这是利率下行的最根本原因。

从供需关系上

债券市场今年以来面临着“资产荒”的现象。自 2023 年 7 月政治局会议提出“一揽子化债方案”以来，在严控新增的思路下，城投债的发行呈现颓势。此外，2024 年上半年，地方债发行规模、净融资规模增速大幅下滑。另一方面，随着存款利率持续下调，居民“存款搬家”到银行理财、货币基金等低风险资管产品上，对于债券的配置需求随之增加。供需的不平衡加大了“资产荒”情况的持续演绎。因此，债市在 2024 年上半年也走出了牛市，债券收益率持续下行。

## 2、投资者如何做好资产配置

由于经济动能的转换需要一定的时间，低利率环境可能要长期存在。从发达国家的利率发展史来看，低利率时代是经济增长到了一定阶段后必然经历的过程。

在低利率环境下，为了实现资产的稳健增值，投资者在资产配置上又有哪些选择呢？

### （1）优质的固定收益类资产

从近 30 年，美、欧、日等经济体经历的低利率时期的经验来看，在利率下行区间，债券市场经历了长期慢牛的行情，存款类资产的收益也非常稳定。因此，在经济环境的不确定性增加、风险偏好降低的环境下，投资者可以选择优质的固定收益类资产，降低收益预期，注重资产配置的安全性和稳定性。

### （2）提供稳定现金流的权益类资产

在经济增长动能偏弱的时期，由于权益类资产更多的是反映未来的预期，股市的走势往往承压，但并不意味着完全没有配置的价值。

在利率下行的环境中，对于有一定风险承受能力的投资者来说，能提供稳定现金流的权益类资产也可以成为资产配置的选择。比如，拥有稳定分红、盈利能力较强的高股息类的资产，长期来看可以为投资者提供相对稳定的回报。待经济逐步企稳后，股市也有望跑赢其他类资产。但由于股市波动较大，投资者需要按照自身的风险承受能力配置相应的比例。

### （3）黄金

黄金作为一种特殊商品，具有货币属性、金融属性和交易属性。由于黄金供给相对稳定，在货币超发的环境下，黄金可以成为货币贬值的对冲工具。近两年来，在全球货币体系分化的大背景下，黄金作为一种去中心化的货币，受到各国央行的增持，也是推动黄金价格上涨的主要因素。另外在地缘政治冲突频发的国际环境下，黄金作为一种避险资产，也可以降低地缘政治导致的黑天鹅事件的风险。

因此，在资产配置中加入黄金，可以在一定程度上分散投资组合的风险，增加收益来源。但是，由于黄金价格受到影响的因素较多，波动非常大，需要投资者有一定的风险承受能力，配置比例不宜太高，且建议投资者作为一种长期的资产配置，而非短期的交易品种。

综上所述，在利率下行的环境中，投资者应关注那些能够抵御利率风险、提供稳定收益或具有潜在增值空间的资产选择。同时，也需要根据自身的风险承受能力、投资目标和市场情况来制定合适的投资策略。

另外，在不确定性增加的大环境下，普通投资者不仅要做好个人资产配置的风险与收益的平衡，也需要开始把全面的财富管理提上日程，如风险隔离、财富传承、养老规划等，做好家庭的财富管理和风险控制。



## 财富人生 FORTUNELIFE

### 高温难耐，如何应对“热经济”的常态？

文/巴九灵

江浙沪人民可能从未想过，这个夏日如此难熬。这段时间的江浙沪区域，成了“热灾”重地——江浙沪等十余省份已经被 40℃ 的高温红色预警覆盖。南京连续 10 天高温；杭州连续 11 天高温，打破观测史最高气温纪录；上海徐家汇站昨日最高气温 37.2℃，令上海 37℃ 以上的高温持续了 12 天，刷新徐家汇站建站 152 年以来的酷暑日连续最长纪录。周边广东、福建、重庆和广西、河南的部分地区也是暑热难耐。

高温之下，是飞涨的电费。前几天，公司群里炸开了锅，只因为上个月的电费出账后，让人傻了眼。有的同事，上个月电费少则两三百，多则八九百，还有一位同事一个月电费更是用了 1200 块。如此高额的电费，全拜最近半个月可怕的杭州高温所赐。

“空调已经快 20 天没停了，我有一天在担心空调会不会坏时，突然感觉冰箱在骂我。”有同事在担心连开 20 天的空调之余，还担心起了自家彻夜不休的电冰箱。

于是，各地人民奇葩的避暑措施也纷至沓来。精明的杭州人民充分利用起了防空洞避暑，务实的山东人民把货车改成露天泳池，松弛的川渝人民甚至在游乐场里搓起了麻将。但将视角放到更宏观层面，高温天带来的影响可不仅仅是苦中作乐那么简单。

#### 01、灾难性的高温

从历史上看，极端高温首先影响的都是第一产业，即农林牧渔业。2021 年，美国、加拿大遭遇千年一遇的极端高温，加拿大的不列颠哥伦比亚省最高温达到 49.6℃，美国以往夏季温度只有 15℃—21℃ 的西雅图，也一度出现 40℃ 的高温。

美国是全球第二大粮食生产国，粮食总产量达 5.7 亿吨。然而当年正值玉米出苗期和大豆种植期，极端干旱导致美国粮食大减产，推高了国际出口粮价。

据联合国粮农组织统计，2022 年 5 月全球粮价飙升，同比暴涨 40%，达到近十年来价格的最高点。农作物和水产品，作为基础消费品，价格推升，进而可能推动通胀。邻国印度，在 2022 年极端高温的影响下，小麦产量减少近六成，全年减产近 1100 万吨，今年四月份时，印度官员表示，食品价格压力使得印度通胀难以降低。

干旱缺水，还会导致水电吃紧。每年中国水电在发电总量中一般占比 20%左右，水电的发电量受到影响，会连带着影响“西电东送”工程的用电大户们。2022 年，西部川渝地区因为水电供应紧张时，同期的深圳，就因为用电负荷过高，导致宝安、龙华、龙岗等多个片区的电力系统出现大面积崩溃，居民半夜被热到跑酒店入住。

用电供应紧张，传导到工业园区，也会酿成灾难。2023 年越南遭遇极端高温后，云集在北部的工业园区轮番遭遇停电，供电缺口高达 8000 兆瓦，缺电量足够 160 万人用一天，连带影响苹果、三星等工厂不得不 24 小时轮流停电。

即便是电力基础设施非常完备的中国，也不能幸免。在 2022 年，国内多地最高气温破历史极值时，全社会用电量持续高增。7 月份，城乡居民用电量达到 1480 亿千瓦时，同比增长 26.8%，相比之下，第二产业用电量同比下降 0.1%，与居民用电反差巨大。如今全世界有上亿人正在遭受高温天的影响。

## 02、热带无强国

有人计算过，年度平均温度每上升一度，经济增长率就会下降 1.3%。为什么一摄氏度的温度，就能导致经济增长率这么大的变化？

这种影响，可以用一种气候决定论的说法来概括，叫作“热带无强国”。18 世纪以后，类似这种气候决定论的说法，开始形塑欧洲人的世界观。在《帝国的热带》中，尼古拉斯·戈麦斯把热带地区，区别于西方强国，对象化为特指的用以殖民的地方。气候带被赋予了等级和价值。

这种说法认为，热带地区的高温环境不利于强国的形成。理由也并不复杂，高温是工业的大敌，而工业是一个强国的基本盘。《经济观察网》曾指出，相同规格的设备在二三十度的环境下可以用二十年，而在四五十度的环境下可能都用不了十年。

比如 2019 年的夏天，泰国遭遇历史级高温，导致工人的生产效率大幅下降，不少电子件组装工厂不得不减少生产线的工作时间，不仅影响到当地的经济产出，还对全球供应链造成了波动。

从事实来看，这种说法也似乎确有依据。世界银行 2022 年统计数据显示，GDP 排名前五的国家都位于温带气候区或大部分领土位于温带区，在 GDP 排名前十的国家中，只有两个位于热带气候区，其余八个都在温带气候区，全世界 87 个热带国家里，有且只有一个发达国家。

《自然》在 2015 年也曾刊出一篇斯坦福大学的文章，分析了气温对国家经济表现的影响。

文章发现，最适宜发展经济的气温是年平均气温 13 度，当年平均气温从 20 多度升到 30 度的时候，国家经济表现会呈现突降的趋势。

在论文《高温困境：温度如何影响人力资本和经济生产力》中，作者以厄瓜多尔为研究对象，发现异常高温会产生一系列对社会、经济的不良影响，其中包括对人们的收入、受教育程度等。

可见，温度的影响足以撼动一个国家。不过，“热带无强国”并不是一个严谨的说法，这一解释框架，更多是用气候等自然环境来解释各地经济社会发展的区域差异。

在社会科学中，这叫地理环境决定论，也很容易找到反例，比如印度，GDP 为 3.2 万亿美元，世界排名第 6 位，巴西 GDP 为 1.87 万亿美元，世界排名第 9 位。

在经济学中，气温对经济影响的更严谨说法，叫作“一度效应”。每当气温升高或降低一度，部分商品的销量就会随之发生显著的变化。日本有公司曾经对啤酒的销售情况做过调查分析，发现当气温达 22℃ 以上时，温度每上升 1℃，啤酒销售量每天就会增加 200 万瓶，达到 25℃ 后销售量会猛增，还衍生出了啤酒指数来反映商品的售卖情况。与之类似的还有红酒、巧克力、冰淇淋、饮料、空调、风扇这种受气温影响大的高敏感商品。但这种理论框架里，气温对经济的影响，终归不如“热带无强国”认定的影响大。

### 03、未来都市该如何抵御高温热浪

在“热带无强国”的反例中，有几个比较容易找到的特例，比如印度、越南、巴西等。这些国家中，有一个特例，特别值得说道——新加坡。新加坡作为东南亚唯一的发达国家，也是热带地区唯一的发达国家。它的成功，除了凭借马六甲海峡，还离不开“空调治国”。

在新加坡这样一个赤道国家，常年温度基本在 23℃ 至 34℃ 之间，但如果你从大街上大汗淋漓地穿着短 T 恤，随便走进一家商场、地铁，会直接感受到“冰火两重天”的感觉。因为新加坡的大型公共场所的温度，大多都在 18℃，办公场所也基本在 22℃，常常比室外温度低近 10℃，以至于去过新加坡的游客常感叹：“新加坡的冷气是按停尸房标准设定的”。

这个温度的来由就来自新加坡的国父李光耀，在他刚担任总理的时候，第一件事就是筹资在政府大楼安装了空调，空调设定的温度就是 22℃。

因为他觉得，这个温度可以让公务员保持头脑清醒，是他们工作高效的关键。他曾说：“吾膝下虔诚的工程师们，为新加坡人打造了赤道上最适宜人类生存的温度，福荫国民。”

李光耀自 1959 年上任，到 1990 年卸任，新加坡的人均 GDP 也从 1960 年的 428 美元，一路翻了近 200 倍，到 2021 年，人均 GDP 已经高达 72795 美元，全世界排名第五，亚洲第一。

后来回看新加坡的成功，他直言：“新加坡成功的重要因素就是冷气机。”有意思的是，后

来美国著名的劳伦斯伯克利国家实验室通过研究发现，人们在约 22℃环境下的工作效率，确实最高。

新加坡这个建在“空调”上的国家，也给一些人提供了思考，未来都市该如何抵御高温热浪。

虽然现代都市在电力与制冷手段加持下，室内空调已经逐渐成为主流，但一直开着空调，似乎并不能一直应付夏季高温热浪。

因为世界上还有许多地方，并没有良好的电力基础设施和充足的电力供应，即便最大上的城市，也有许多人用不起空调。

目前全世界在城市规划上面，一般有以下几种方法：1. 大量植树，增加绿化，通过增加植被覆盖来降低局部温度；2. 建立城市的“新风系统”，也就是在城市建立人工风道，打通附近山丘后，引来山间凉风，比如武汉就曾集中拆解掉中心城区集中连片的城市热岛，建设了 20 条人工风道和一系列生态绿楔。3. 引水降温，这次巴黎奥运会，就将塞纳河水引入核心区域地下管道、模拟类似天然洞穴的清凉效果，来形成建筑的水冷系统。4. 设立城市凉岛，也就是在高热天气中开放足够多的免费公共场所，比如体育馆、博物馆、办事大厅的室内场所，和公园绿地、游泳池、喷泉这样的户外场所。

还有人畅想以后，觉得未来都市可能会由一个正午靠机器、日落而作的半夜行社会。也有人觉得，未来都市会出现无数的玻璃高塔群，建筑整合光伏发电与在地储能，以此运转大功率中央空调，建筑外墙则进行特殊隔热处理，涂抹反射涂层。人们无须顶着烈日走出建筑，建筑与建筑之间有更多的连廊，以提供遮蔽下的凉爽区域。不过，无论未来社会是哪一种，在极端高温天气灾害越来越常见的今天，节能减排或许将是贯穿未来的发展要求。毕竟只有保护好今天，才能有明天清凉的未来。

## 关于用益

用益是国内领先的信托及资管行业资讯和数据提供商，通过专业的集信息、专家及观点为一体的服务体系为相关行业及高净值人士提供有价值的服务。用益金融信托研究院是用益旗下的专业研究机构，其前身为用益信托工作室，成立于 2004 年。作为一家国内外知名的行业研究机构，用益研究院秉承“专业、责任、勤勉”的作风，始终站在行业发展的最前端，准确把握市场的动向和脉搏，为客户提供及时全面的市场信息和专业、独立、客观的分析评论。

## 声明

本文所载所有信息（包括但不限于版权法）受法律保护，未经用益事先书面许可，任何人均不得以任何形式、方式或途径对该等信息全部或部分进行复制或翻印、重新包装、进一步传播、传送、散布、分发或转售，或存储供日后任何上述目的使用。

本文所载所有信息均通过用益从其认为准确和可靠的来源中获得，但对这些信息的准确性、完整性和正确性用益不做任何形式的保证。用益也不会以任何形式或方式对文中任何评论、观点或结论的准确性、及时性、完整性或特定用途适用性提供或作出任何明示或暗示的保证。

以上所载信息仅供机构及个人学习或研究等方面参考，不构成投资理财依据，据此使用，风险自负！

## 联系人

用益金融信托研究院

地址：中国·南昌·红谷滩新区国际金融中心 A 座 2503

邮编：330038

电话：0791-86217869



关注用益投资  
微信公众号  
掌握最新动态

**专注信托专注理财**

**因为专注所以专业因为独立所以客观**